



BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

**07.10.2024 – 28.10.2024 TARİHLERİ ARASINDA
Batman OSB'de Arsa Tahsisi Yapılacak Parsellere İlişkin Duyuru**

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin "Arsa Tahsisi" başlıklı 55 inci maddesi kapsamında Batman OSB'de tahsis yapılacak parsellere ilişkin bilgiler ekte yer almaktadır.

Tahsis başvuruları meydip.sanayi.gov.tr adresinden **3 hafta süre ile (07.10.2024-28.10.2024 tarihleri arasında)** alınacaktır. Tahsis yapılacak alanlara ilişkin harita bilgilerine meydip.sanayi.gov.tr adresinden, tahsis şartları, her parsele ilişkin birim metrekare fiyatları ile her parsele ait detay bilgilere ise Batman OSB Bölge Müdürlüğünden temin edilecektir.

Tahsis başvuruları değerlendirilirken yapılacak puanlama, **tip değerlendirme tablosuna** göre yapılacak olup tablodaki kriter sayısı ve kriterlerin ağırlık oranları OSB'den OSB'ye değişiklik gösterebilmektedir.

2024 YILINDA YAPILACAK OLAN TAHSİSLERE UYGULANACAK BİRİM FİYATLAR

BATMAN OSB'DE YER ALAN SANAYİ PARSELLERİNİN ARSA TAHSİS VE SATIŞ FİYATLARI
a-) Bölgemizde %100 tamamen bedelsiz arsa tahsisi uygulanmaktadır.
b-) Katılım payı M ² birim fiyatı 700 TL'dir.

ARSA TAHSİSİ İLANINA ÇIKILAN PARSELLER

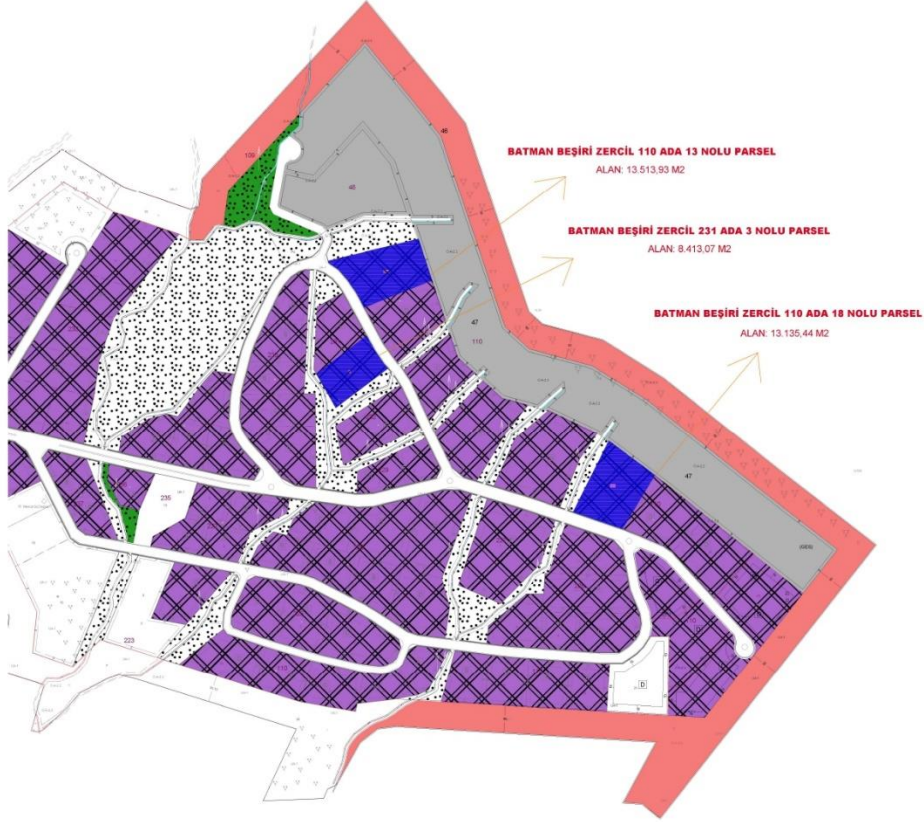
(TAHSİS EDİLEBİLİR PARSEL LİSTESİ)

NO	OSB ADI	ADA/PARSEL	KONUMU	PARSEL ALANI (m ²)
1	BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ	110 /13	ZERCİL (DANALI) KÖYÜ	13.513,93 m ²
2	BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ	110/18	ZERCİL (DANALI) KÖYÜ	13.135,44 m ²
3	BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ	231/3	ZERCİL (DANALI) KÖYÜ	8.413,07 m ²



BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Parsellerin İmar Plan Durumu





BATMAN ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

Tip Değerlendirme Tablosu

Firma Başvuru Değerlendirme Tablosu			
Kriterler	Kriter Alt Başlıkları	Değerlendirme Şartı	Puantaj
1- Zorunlu Kriterler (Bu bölümden puan alabilmesi için en az bir kriter "evet" olmalıdır)	Teşvik Durumu	Yatırımın yapılacağı ilde 2012/3305 sayılı Karar kapsamında bölgesel teşviklerden yararlanabilecek sektörlerden olmak	Minimum 30
		Bakanlıkça uygulanan diğer program veya teşviklerden yararlanmak	
2- Tercihe Bağlı Kriterler (En az 5 kriter seçilmelidir)	1-Teknoloji	Yüksek/Orta-Yüksek	10
	2-Yatırım Tutarı	500.000.000 TL üzeri	5
	3-İstihdam	250 üzeri	5
	4-İhracat	250.000 USD üzeri	5
	5-Çevresel Risk	Düşük	5
	6-Yenilenebilir Enerji Kullanımı	Var	5
	7-Su İhtiyacı	Düşük	5
	8-Proses Raporu	Var	5
3- Heyet Görüşü (Başvurunun değerlendirilmesi sonrası heyet tarafından 0-25 arası puan verilecektir.)			Maksimum 25
* Toplamda en fazla 100 puan verilebilir.			100